



Comune di
San Miniato

San Miniato, 5 novembre 2024

**Ai Gruppi Consiliari di
Forza Italia/Lega/Noi Moderati/PLI
Fratelli d'Italia**

e p.c.

agli altri CAPIGRUPPO CONSILIARI di
Partito Democratico
Noi per San Miniato
Filo Rosso
Gruppo Misto

**Oggetto: Risposta Interrogazione dei Gruppi Consiliari Forza Italia/Lega/Noi Moderati/
PLI e Fratelli d'Italia
"Fontevivo"**

Con riferimento all'interpellanza di cui all'oggetto, si risponde come di seguito.

Ci preme precisare che, l'Amministrazione Comunale uscente, nel corso della scorsa primavera, ha stanziato le risorse per l'affidamento dell'incarico (PFTE) volto ad un progetto di rinnovamento complessivo dell'impianto sportivo di Fontevivo, come nel prosieguo meglio specificato.

Venendo ai quesiti posti:

1. Attualmente, la previsione dei lavori vedono l'inizio a partire dal mese di novembre 2025 e la fine al mese di dicembre 2026;

2. Essendo nella fase di affidamento della progettazione relativa alla fattibilità tecnico/economica, al momento, possiamo distinguere l'intervento in soli due stralci funzionali:

-stralcio 1, relativo alla riqualificazione della pista e delle pedane, oltre all'adeguamento delle strutture e degli spazi secondo la normativa CONI, per un importo previsto pari ad € 1.200.000,00;

-stralcio 2, relativo al nuovo impianto d'illuminazione della pista con la costruzione delle torri faro per un importo previsto pari ad € 300.000,00.



Comune di
San Miniato

Una volta acquisito il progetto di fattibilità tecnico/economica sarà possibile determinare il costo complessivo dell'intervento.

Al momento il quadro esigenziale della stazione appaltante, comprensiva sia delle opere da appaltare che di tutti i costi connessi alla realizzazione dell'intervento, prevede una spesa complessiva di circa € 2.000.000,00.

3. Secondo i calcoli eseguiti con il DM 17 giugno 2016, il progetto di fattibilità, ha un costo complessivo pari ad € 98.000,00 (da porre a base di gara) oltre IVA 22%.

Per le fasi successive, si renderà necessario affidare la progettazione esecutiva sia per il primo che per il secondo stralcio. Sempre secondo il calcolo eseguito con il succitato DM, la progettazione esecutiva vale € 66.000,00 (da porre a base di gara) oltre IVA 22%. Questi importi si riferiscono alla SOLA progettazione.

Oltre a quanto sopra, dovremo tenere di conto di tutte le altre spese tecniche connesse con l'intervento (pratiche catastali, pratica CPI, pratica VVFF, pratica Genio Civile, Indagini geologiche e successiva relazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo e tutta la direzione lavori sia per opere architettoniche che per direttore operativo specialistico di cantiere (crf impianto illuminazione).

4. L'attuale concessione scadrà a dicembre 2025 e pertanto, prima di quel mese, dovrà essere indetta la nuova gara.

I criteri di affidamento della concessione e la determinazione dell'entità del canone concessorio o del contributo sono definiti dall'art 10 della DCC n. 40 del 12.07.2022.

IL SINDACO
Simone Giglioli

